

ИНТЕРВЮ

Въпроси за интервю в конкурсната процедура за главен архитект на Столичната община

I Тема: Стратегическа визия и градоустройство

1. Каква е Вашата визия за развитието на града? Как виждате вашата роля в устройствените процеси на общината.
2. Какво бихте променили действащия Общ устройствен план (ОУП)? Вашата визия за устойчивостта на устройствените планове на общината.
3. Какви действия би следвало да планира и извърши главния архитект на общината с цел създаване на липсващата или непълна техническа, социална и благоустройствена инфраструктура, която да покрива нуждите на цялото предвидено с действащите устройствени планове за територията на СО, строителство? Вашите предложения за осигуряване на достъпна градска среда.

II Тема: Законодателна рамка и нормативно съответствие

4. Какво ще проверяват служителите от НАГ, за да одобрите инвестиционен проект в съответствие с всички нормативни изисквания.
5. Как се справяте със случаи на незаконно строителство или строителство в отклонение от одобрените проекти и какви превантивни и организационни мерки ще предприемете за свеждане до минимум на нарушенията на закона?

III Тема: Управление на проекти и процеси

6. Как подхождате към приоритизирането на инфраструктурни проекти с ограничен бюджет?

IV Тема: Устойчивост и иновации

7. Каква е стратегията за дигитализиране на процесите и това приоритет ли е за Вас и какъв опит имате?

V Тема: Комуникация и работа с общността

8. Как бихте осигурили прозрачност и обществено участие в процеса на градоустройство?
9. Как си представяте комуникацията между НАГ и Районите, между гражданите и общината по отношение на нови проекти и промени в градската среда?

VI Тема: Лидерски умения и екипна работа

10. Какво е Вашето виждане за професионалното развитие на екипа в общината, повишаване капацитета на хората, координацията между различните звена и мотивацията на експертите?
11. Можете ли да дадете пример за труден екипен проект и как го решихте?
12. Предвиждате ли нова или промяна на съществуващата административна структура в НАГ, за да може работния процес да стане по-бърз и прозрачен? Кои процеси според вас са най-проблемни?
13. Какви са основополагащите принципи, на които се основава доброто взаимодействие с кмета на общината?
14. Какво бихте направили за да има равнопоставеност между всички инвеститори и техните проекти? При сериозен натиск от инвеститор, какво бихте направили?
15. Какво би ви накарало да си погледете оставката?